

# ИНСТРУКЦИЯ

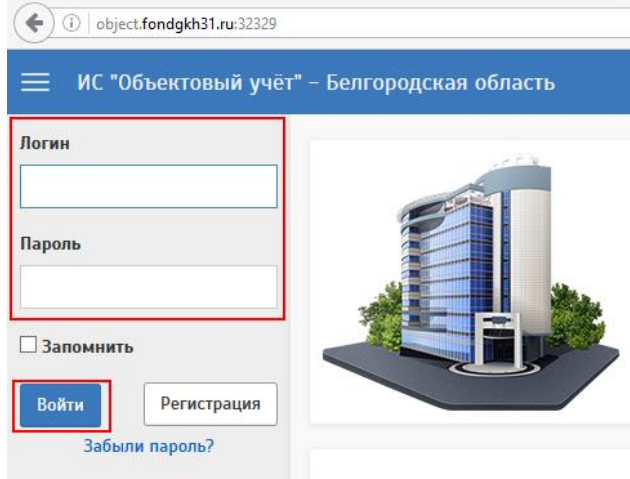
## По работе с АИС «Город» (подсистема «Объектовый учет», актуализация информации о состоянии лифтового оборудования)

### Вход в систему

Начальная страница подсистемы «Объектовый учет» АИС «Город» находится по адресу:

<http://object.fondgkh31.ru:32329/>

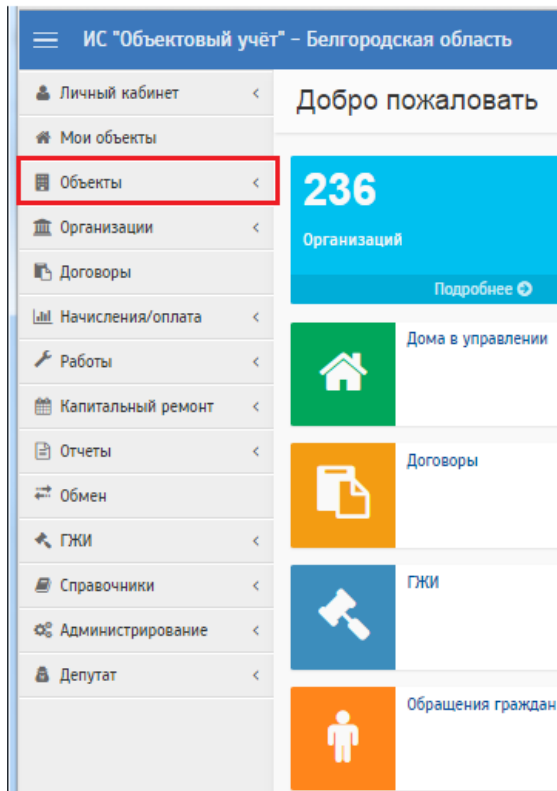
Необходимо ввести логин, пароль, затем нажать кнопку «Войти»:



По вопросу получения данных для входа в систему необходимо обращаться по тел. 8(4722) 38-09-50, доб. 121

### Актуализация данных о состоянии лифтового оборудования

В меню слева выберите пункт «Объекты»:



Далее, в правой части, в открывшемся списке объектов, введите адрес объекта в поле «фильтр по адресу/названию» и нажмите кнопку «Найти»:

Объекты в системе за 10 февраля 2020 г. ✕

Фильтр по адресу/названию:

Тип: [ Все типы объектов ]

Муниципальное образование: Только моё МО

ID	Адрес Тип	Название	Код МКД	Период существования
+ 368	Белгород г, 1 Салюта б-р, 1 Многоквартирный жилой дом	...	120218	... - ...
+ 508	Белгород г, 1 Салюта б-р, 2 Многоквартирный жилой дом	...	120358	... - ...
+ 788	Белгород г, 1 Салюта б-р, 3 Многоквартирный жилой дом	...	120644	... - ...

При поиске объекта по адресу достаточно указать название улицы и номер дома. Например, для того, чтобы найти объект, расположенный по адресу «Белгород г, Губкина ул, 25», в поле «фильтр по адресу/названию» достаточно ввести «Губкина 25», а при запросе «Белгород Губкина» отобразятся все объекты, расположенные на ул. Губкина в г. Белгороде.

В результате отобразится таблица с объектами, подходящими под параметры запроса.

Для редактирования данных об объекте необходимо добавить его в управление. Для этого нажать кнопку «Добавить в мои объекты»

Объекты в системе на 9 сентября 2016 г. ✕

Фильтр по адресу/названию:

Тип: [ Все типы объектов ]

Фильтр по моей организации: [ Все объекты ]

Муниципальное образование: [ Все МО ]

ID	Адрес	Название	Код МКД	Период существования
Многоквартирный жилой дом				
+ 82	Алексеевка г, 7 Ноября ул, 36	...	110085	... - ...
+ 104	Алексеевка г, В.Собины ул, 2	...	110107	... - ...
+ 140	Алексеевка г, В.Собины ул, 6	...	110148	... - ...
+ 84	Алексеевка г, В.Собины ул, 8	...	110087	... - ...
+ 109	Алексеевка г, В.Собины ул, 12	...	110112	... - ...

В открывшемся окне указать тип обслуживания и дату начала обслуживания. При этом для управляющей компании указать тип обслуживания «УПРАВЛЕНИЕ», для органа местного самоуправления – «ПРОЧЕЕ».

**Добавить в мои объекты**

Объект: Алексеевка г, 7 Ноября ул, 36; Многоквартирный жилой дом

Тип обслуживания: [ не указано ]

Дата начала обслуживания (включительно): [ ? ]

Дата окончания обслуживания (НЕ включительно): [ ? ]

Далее для редактирования информации об объекте необходимо выбрать его в списке.

ИС "Объектовый учёт" – Белгородская область

Личный кабинет < | Мои объекты

**Объекты**

МКД < | Котельные | Количество | Строения | Привязки | Выверка < | 1468 выверка

Организации < | Договоры | Начисления/оплата < | Работы < | Капитальный ремонт < | Отчеты <

Объекты в системе на 8 сентября 2016 г. ✕

Фильтр по адресу/названию: губкина 25

Тип: [ Все типы объектов ]

Муниципальное образование: [ Все МО ]

ID	Адрес	Название	Код МКД	Период существования	И:
909	Белгород г, Губкина ул, 25	Многоквартирный жилой дом	120768	... - ...	

Показывать по 10 50 100 500 строк  
Всего строк: 1

Отобразится таблица с подробными данными по выбранному объекту.

Для актуализации информации по лифтовому оборудованию необходимо выбрать вкладку «Инженерное оборудование – Лифты».

ИС "Объектовый учёт" – Белгородская область

Белгород г, 3 Интернационала ул, 33; Многоквартирный жилой дом

Отображаемый паспорт объекта: [ все (кроме импортруемых) ]

Информация

Общая информация | Помещения | **Инженерное оборудование** | Конструктивные элементы | Капитальный ремонт

Отопление | ГВС / ХВС | Водоотведение / Мусоропроводы | Электро- / газоснабжение | **Лифты** | прочее

Количество лифтов, всего, ед.	2
пассажирские, ед.	1
грузовые, ед.	0
смешанные, ед.	1
с раздвижными дверями, ед.	1
с открывающимися дверями, ед.	0
Телефон диспетчера	27-85-36

Отобразится таблица с имеющимися данными по лифтовому оборудованию в многоквартирном доме.

Для уточнения общей информации по лифтам необходимо нажать кнопку «Изменить».

В открывшемся окне необходимо заполнить следующие поля:

- количество лифтов всего;
- пассажирские;
- грузовые;
- смешанные.

При этом сумма значений в строках «пассажирские, грузовые, смешанные» должна равняться значению в строке «Количество лифтов всего»

После ввода данных необходимо нажать кнопку «Сохранить».

## Внесение подробных сведений о лифтовом оборудовании

Для внесения подробных сведений по лифтам в области «Подробные сведения о лифтах» необходимо нажать кнопку «Добавить», для корректировки внесенных сведений необходимо нажать кнопку «Изменить».

ИС "Объектовый учёт" – Белгородская область

Личный кабинет < | Мои объекты < | **Объекты** > | МКД | Котельные | Количество | Строения | Выверка | Просмотр характеристик | Организации < | Договоры < | Начисления/оплата < | Работы < | Капитальный ремонт < | Отчеты < | Обмен < | Справочники <

Отображаемый паспорт объекта: [ все (кроме импортируемых) ]

Найти | Сбросить

Информация

Общая информация | Помещения | **Инженерное оборудование** | Конструктивные элементы | Капитальный ремонт | Прочее

Отопление | ГВС / ХВС | Водопроводение / Мусоропроводы | Электро- / газоснабжение | Лифты | Прочее

Изменить

Количество лифтов, всего, ед.	2
пассажирские, ед.	1
грузовые, ед.	0
смешанные, ед.	1
с раздвижными дверями, ед.	1
с открывающимися дверями, ед.	0
Телефон диспетчера	27-85-36

Подробные сведения о лифтах

+ Добавить












	Номер	Подъезд	Изготовитель Модель	Инвентарный номер	Тип Грузоподъемность, кг	Двери	Скорость, м/с Частотное регулирование	Кол-во остановок Шахта
<input checked="" type="checkbox"/>   <input type="checkbox"/>   <input type="checkbox"/>   <input type="checkbox"/>	1	1	ПАО "Карачаровский механический ПГП-3568	1-1406	Смешанный 500	Раздвижные	1 Нет	12 Встроенная
<input checked="" type="checkbox"/>   <input type="checkbox"/>   <input type="checkbox"/>   <input type="checkbox"/>	2	1	ПАО "Карачаровский механический ЛП-0411	1-3075	Пассажирский 320	Раздвижные	0.71 Нет	12 Встроенная

Вернуться

В открывшемся окне необходимо внести всю имеющуюся информацию по лифту. Обязательными для заполнения являются строки:

- порядковый номер лифта в доме;
- подъезд;
- производитель;
- тип;
- грузоподъемность;
- скорость;
- количество остановок;
- год начала эксплуатации;
- обслуживающая организация.

После ввода данных необходимо нажать кнопку «Сохранить» внизу страницы.

-  Личный кабинет <
-  Мои объекты
-  Объекты <
-  Организации <
-  Договоры <
-  Начисления/оплата <
-  Работы <
-  Капитальный ремонт <
-  Отчеты <
-  Обмен <
-  Справочники

## Редактирование лифтов

Порядковый номер лифта в доме	1
Подъезд	1
Производитель	ПАО "Карачаровский механический завод" <small>Макс. 100 симв.</small>
Модель	ПГП-366В <small>Макс. 100 симв.</small>
Инвентарный номер	1-1406 <small>Макс. 100 симв.</small>
Тип	Смешанный
Грузоподъемность	500 кг
Двери	<input type="radio"/> Не указано <input checked="" type="radio"/> Раздвижные <input type="radio"/> Открывающиеся
Скорость	1,000 м/с
Частотное регулирование	<input type="radio"/> Не указано <input type="radio"/> Есть <input checked="" type="radio"/> Нет
Количество остановок	12 ед.
Тип шахты	<input type="radio"/> Не указано <input checked="" type="radio"/> Встроенная <input type="radio"/> Приставная
Год начала эксплуатации	1990 год
Год модернизации	год
Нормативный срок эксплуатации	25 лет
Предельный срок службы	лет
Год реконструкции	год
Телефон, адрес диспетчера	27-85-36 ул. Преображенская, 16 <small>Макс. 100 симв.</small>
Тип привода	Электрический
Тип машинного помещения	Верхнее <small>Макс. 200 симв.</small>
Дата последнего технического освидетельствования	10.09.2015
Заключение по результатам технического освидетельствования	Годен
Дата следующего проведения экспертизы	01.12.2018
Количество этажей	12 ед. <small>Указывается количество этажей, между которыми ходит лифт</small>
Обслуживающая организация	000 "КМЗ Беллифт" (3123117082) x
Заводской номер	18671 <small>Макс. 50 симв.</small>
Год выпуска	1987
Физический износ	
Год проведения последнего капитального ремонта	
Причина аннулирования	[ не указано ]
Дополнительная информация об аннулировании	<small>Макс. 1024 симв.</small>