



# РАСПОРЯЖЕНИЕ ПРАВИТЕЛЬСТВА БЕЛГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ

Белгород

« 25 » ИЮНЯ 2012 г.

№ 336-рп

## О создании Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства Белгородской области

В целях создания безопасных и благоприятных условий проживания граждан Белгородской области, повышения качества реформирования жилищно-коммунального хозяйства Белгородской области, формирования эффективных механизмов управления жилищным фондом Белгородской области, предупреждения ситуаций, которые могут привести к нарушению функционирования систем жизнеобеспечения населения, внедрения ресурсосберегающих технологий, установления правовых и организационных основ предоставления финансовой поддержки муниципальным образованиям Белгородской области на проведение капитального ремонта многоквартирных домов, в соответствии с федеральными законами от 12 января 1996 года № 7-ФЗ «О некоммерческих организациях», от 21 июля 2007 года № 185-ФЗ «О Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства»:

1. Создать некоммерческую организацию Фонд содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства Белгородской области.

2. Установить, что Фонд содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства Белгородской области (далее – Фонд реформирования) создается с целью оказания услуг по обеспечению безопасных и благоприятных условий проживания граждан, стимулирования реформирования жилищно-коммунального хозяйства Белгородской области, формирования эффективных механизмов управления жилищным фондом Белгородской области, внедрения ресурсосберегающих технологий.

3. Департаменту строительства, транспорта и жилищно-коммунального хозяйства области (Калашников Н.В.):

3.1. Выступить от имени Белгородской области учредителем Фонда реформирования.

3.2. Обеспечить государственную регистрацию Фонда реформирования в качестве юридического лица в установленном законом порядке.

3.3. Утвердить устав, состав правления и попечительского совета Фонда реформирования.

3.4. Назначить руководителя Фонда реформирования.

3.5. В срок до 1 сентября 2012 года разработать нормативный правовой акт Белгородской области, определяющий организационно-правовые основы обеспечения реформирования жилищно-коммунального хозяйства области:

- порядок использования и управления средствами, сформированными за счет платы за капитальный ремонт с учетом стандарта предельной стоимости капитального ремонта жилого помещения на 1 кв. метр общей площади жилья в месяц по Белгородской области, а также обеспечения контроля за управлением и целевым расходованием указанных средств;

- порядок принятия решений, связанных с обеспечением проведения капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов, в том числе порядок утверждения органами местного самоуправления ежегодных графиков капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов с установлением ответственности органов местного самоуправления за их выполнение;

- порядок и условия предоставления средств бюджета Белгородской области на доленое финансирование расходов на проведение капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов;

- методику формирования долгосрочной и краткосрочной очередности многоквартирных домов для выявления нуждающихся в проведении капитального ремонта за счет средств Фонда реформирования.

3.6. В срок до 1 сентября 2012 года разработать проект долгосрочной целевой программы проведения капитального ремонта многоквартирных жилых домов Белгородской области в 2013-2015 годах.

3.7. Обеспечить перечисление на реализацию уставной деятельности Фонда реформирования средств областного бюджета в объеме 15 255 000 (пятнадцать миллионов двести пятьдесят пять тысяч) рублей после его регистрации в качестве юридического лица в установленном законом порядке.

4. Департаменту финансов и бюджетной политики Белгородской области (Боровик В.Ф.) при формировании проекта областного бюджета на 2013 год предусмотреть выделение департаменту строительства, транспорта и жилищно-коммунального хозяйства области средств областного бюджета, в размере 15 255 000 (пятнадцать миллионов двести пятьдесят пять тысяч) рублей для внесения в качестве имущественного взноса при учреждении Фонда реформирования.

5. Рекомендовать органам местного самоуправления муниципальных районов и городских округов:

- создать муниципальные Фонды содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства в срок до 1 августа 2012 года;

- утвердить предельную стоимость капитального ремонта жилого помещения на 1 кв. метр общей площади жилья в месяц в отношении муниципального жилищного фонда.

6. Контроль за исполнением распоряжения возложить на департамент строительства, транспорта и жилищно-коммунального хозяйства области (Калашников Н.В.).

Об исполнении распоряжения информировать к 1 июня 2013 года.

Временно исполняющий обязанности  
Губернатора Белгородской области



Е.Савченко